

Genom detta särskilda villkor utökas försäkringen att gälla för skada som den boende är skadeståndsskyldig för enligt gällande rätt men denne saknar en ansvarsförsäkring.

Detta villkor gäller som komplement till Allmänna villkor Företag DF01, Fastighetsförsäkring DF10 och Företagsförsäkring DF20.

2. EGENDOMSFÖRSÄKRING

Med tillämpning av villkor Fastighetsförsäkring DF10 eller Företagsförsäkring DF20 avsnitt 2 Egendomsförsäkring i övrigt, gäller försäkringen med följande kompletteringar och ändringar.

2.8 Försäkrade skadehändelser

Med tillägg till villkor Fastighetsförsäkring DF10 eller Företagsförsäkring DF20 avsnitt 2.8 Försäkrade skadehändelser, gäller för skadeståndsgaranti följande.

2.8.19 Skadeståndsgaranti

Försäkringen gäller för skada på försäkrad byggnad

- för vilken bostadsrättshavare eller hyresgäst är skadeståndsskyldig enligt gällande rätt och
- som är ersättningsbar enligt bolagets villkor för ansvarsförsäkring för privatperson samt skadevållaren (bostadsrättshavare eller hyresgäst) saknar gällande försäkring.

Försäkringen gäller endast under förutsättning att skadevållaren (bostadsrättshavaren eller hyresgästen) saknar gällande ansvarsförsäkring och förmåga att ersätta skadan.

Högsta ersättning

Högsta ersättning är 10 prisbasbelopp*. Ersättningen beräknas enligt 5 kap skadeståndslagen.

Självrisk

Självrisk är 20% av prisbasbeloppet*.