



Fastighet

Försäkringsinformation



Fastighet

Detta är en kortfattad information om de försäkringsvillkor, Fastighet 2008 och Allmänna villkor företag 2008, som gäller för din fastighetsförsäkring. Vid skada är det alltid de fullständiga villkoren och ditt försäkringsbrev som ligger till grund för skaderegleringen. Villkoren hittar du på vår hemsida www.dina.se. Du kan också beställa villkor genom att kontakta ditt Dina-bolag.

Vilken omfattning din försäkring har, vilken egendom som är försäkrad, försäkringsform, försäkringsbelopp och grundsjälvrisk framgår av försäkringsbrevet.

I de fullständiga villkoren finns ett avsnitt – Definitioner – som förklarar många ord som används i villkoren och i denna försäkringsinformation.

När uppgifter i försäkringsbrevet är felaktiga eller om de förhållanden som ligger till grund för din försäkring ändras, måste du genast anmäla det till ditt Dina-bolag. Gör du inte det kan du riskera att inte få full ersättning vid skada.

Försäkringsgivare

Det Dina-bolag som utfärdat försäkringsbrevet svarar normalt för hela försäkringsskyddet utom för Ansvar, Rättsskydd, Saneringsavtal och Husbocksförsäkring. För ansvar- och rättsskydds-försäkringen svarar Dina Försäkring AB. Det bolag som utfärdat försäkringen är delägare i och också ombud för Dina Försäkring AB. För saneringsavtal och husbocksförsäkring svarar Anticimex om inte annat framgår av försäkringsbrevet.

Basbelopp

I denna försäkringsinformation användes begreppet basbelopp. Med basbelopp avses det belopp som fastställs enligt lagen om allmän försäkring och som gäller för januari månad det år då skada inträffar.

Fastighetsförsäkring

Försäkring och premie grundar sig på de uppgifter som du lämnat om bland annat byggnadens ålder, utförda renoveringar, byggnadens storlek och utförande.

➔ Egendomsförsäkring

Egendomsförsäkringen ger skydd när olyckan är framme och försäkrad egendom kommer till skada. Försäkringen omfattar byggnad och viss lös egendom. Vilken byggnad som försäkringen gäller för framgår av försäkringsbrevet.

Byggnad

För byggnad kan försäkring tecknas som fullvärde- eller förstariskförsäkring. Att försäkra med fullvärde innebär att det inte finns något försäkringsbelopp som begränsar skadan. När försäkring tecknats som förstariskförsäkring är försäkringsbeloppet den högsta ersättning som betalas vid skada.

När byggnad är försäkrad gäller försäkringen också för följande egendom

- arkivalier 2 basbelopp
- pengar och värdehandlingar
 - o i värdeskåp 2 basbelopp
 - o förvarade på annat sätt 0,2 basbelopp
 - o vid rån eller överfall 2 basbelopp
- arbetstagares egendom, per anställd 0,2 basbelopp
- fastighetsinventarier 2 basbelopp
- kontorsinventarier 2 basbelopp
- trädgårdsanläggning 2 basbelopp

När ett försäkringsbelopp anges i försäkringsbrevet gäller försäkringen med detta belopp i stället för ovanstående grundskydd.

Var gäller försäkringen

För försäkrad egendom gäller försäkringen på det försäkringsställe som anges i försäkringsbrevet.

Förvaring på annan plats

För lös egendom gäller försäkringen också om du flyttar egendomen till annan plats inom Norden.

Vid tillfällig förvaring (längst sex månader) gäller försäkring för skada intill högst fem basbelopp.

Vid annan förvaring än tillfällig samt för belopp utöver fem basbelopp vid tillfällig förvaring, gäller försäkringen med den begränsning som följer av reglerna om riskökning enligt försäkringsavtalslagen.

Självrisk

Självrisk är den del av skadebeloppet som du får betala vid varje skadetilfälle.

Egendomsförsäkringen gäller med en grundsjälvrisk som är 20% av basbeloppet om inte annat framgår av försäkringsbrevet.

För vissa skadehändelser finns tilläggssjälvrisk eller särskild självrisk. En tilläggssjälvrisk är en självrisk som gäller utöver grundsjälvrisk. Särskild självrisk gäller i stället för grundsjälvrisk.

➔ Skadehändelser

Försäkringen kan lämna ersättning vid ett antal olika skadehändelser som beskrivs nedan. Skadan ska vara en oundviklig följd av den beskrivna skadehändelsen.

För att få uppgift om samtliga undantag som gäller och för att få uppgift om hur stor tilläggssjälvrisk eller den särskilda självrisk är måste du läsa de fullständiga villkoren.

Brandskada

Med brandskada avses skada genom

- brand, explosion, åskslag, el-fenomen, strömavbrott
- sotutströmning,
- frätande gas,
- luftfartyg,
- påkörning med motordrivet fordon,
- storm eller hagel,
- naturskador och dammgenombrott.

I brandförsäkringen finns undantag som du kan läsa i villkoret.

En föreskrift finns vid naturskador som innebär att när det finns en uppenbar risk för att skada kan inträffa ska den försäkrade anmäla detta till bolaget samt anlita geoteknisk expertis för att vidta nödvändiga skyddsåtgärder. Försummas detta gäller en påföljd som kan innebära att ersättning sätts ned.

En särskild självrisk gäller vid påkörning med motordrivet fordon, naturskador och dammgenombrott samt för vissa skador vid storm eller hagel.

Vid dammgenombrott gäller ett begränsat skydd – högsta ersättning. Denna begränsning framgår av villkoren.

Läckageskada

Med läckageskada avses skada genom oförutsedd utströmning av

- vatten från installation, akvarium eller vattensäng,
- vattenånga, olja eller annan vätska från installation för lokaluppvärmning,
- vatten från inomhus beläget utrymme som har golvbrunn och som för sin funktion försetts med isolering avsedd att förhindra utströmning,
- vatten från grundvattengrop vid plötsligt och oförutsett fel på pumpmaskineriet eller vid strömavbrott,
- vätska eller kylmedel från kyl- eller frysanläggning vid strömavbrott eller fel på anläggningen.

Läckagesförsäkringen ersätter alltså följden av den oförutsedda utströmningen och ersätter inte kostnad för att åtgärda det fel som lett till skada. I villkoren finns fler undantag som anger när försäkringen inte gäller.

När försäkringen lämnar ersättning för läckageskada lämnas också ersättning för kostnad att lokalisera och frilägga läckageställe inom byggnaden för att utföra reparation av det fel som orsakat skadan. Även kostnad för återställande efter sådan reparation ersätts.

Särskild självrisk gäller vid skada som beror på att skikt som ska förhindra utströmning (tätskikt) inte fungerat samt vid skada som orsakats av åldersförändring eller uppenbart eftersatt underhåll.

Inbrottsskada

För att den försäkrade ska få full ersättning vid inbrottsskada är det viktigt att företagets lokaler är låsta och uppfyller bolagets krav på inbrottskydd.

I det fall försäkringstagaren inte uppfyller kraven på inbrottskydd lämnas ingen ersättning vid skada. Om särskilda skäl föreligger kan dock en begränsad ersättning lämnas. Se också under säkerhetsföreskrifter.

Fastighet



Inbrottsskada indelas i följande slag av skador.

Stöld i lokal

Här avses stöld förövad av någon som olovligen

- med våld bryter sig in i eller ut ur lokal genom inbrott eller utbrott eller
- med för låset avsedd nyckel, kod eller låskombination som åtkommit genom rån, inbrott i lokal eller inbrott i bostad.

Med lokal avses inte fordon, arbetsredskap, fartyg, luftfartyg, plast-hall, tält, container, skåp, kista eller liknande.

Stöld i särskilt inbrottskyddat utrymme

När det i försäkringsbrevet anges att egendom förvaras i särskilt inbrottskyddat förvaringsutrymme, exempelvis värdeskåp som finns i försäkringslokal gäller följande.

När förvaringsutrymmet öppnas av obehörig med nyckel, gäller försäkringen endast om nyckeln åtkommit vid

- rån,
- inbrott i lokal på annan plats än försäkringsstället eller
- inbrott i bostad på annan plats än försäkringsstället.

När förvaringsutrymmet öppnas av obehörig med kod, gäller försäkringen endast om koden åtkommit genom våld eller hot som innebär trängande fara.

Har nyckel eller kod åtkommit inom försäkringslokalen gäller försäkringen endast om gärningsmannen berett sig tillträde till lokalen genom inbrott.

Stöld av nyckel

När nyckel, kod eller låskombination som förvaras hos försäkringstagaren eller dennes ombud åtkommit vid

- rån,
- inbrott i lokal eller
- inbrott i bostad

kan försäkringen ersätta kostnad för låsändring i försäkrad byggnad eller i lokal på försäkringsstället.

Högsta ersättning är ett basbelopp per försäkringsställe.

Skadegörelse

Inbrottsförsäkringen gäller för skada genom skadegörelse på försäkrad egendom.

I villkoren finns undantag då försäkringen inte lämnar ersättning, exempelvis skada på lös egendom utomhus eller i obemannad lokal som inte är låst.

Vid skadegörelse gäller en särskild självrisk.

Rånskada

Försäkringen gäller för skada genom rån eller överfall. För pengar och värdehandlingar är ersättningen högst två basbelopp om inte annat framgår av försäkringsbrevet.

Ett viktigt undantag är att försäkringen inte gäller vid rån utanför försäkringslokalen om den som utsatts för rånet var under 18 år.

Självrisk är lika med grundsjälvrisk, dock alltid lägst 20% av basbeloppet.

Glasskada

Försäkringen gäller för skada genom bräck, sönderslagning eller stöld på följande egendom

- glas i inredning,
- glas i fönster och dörrar,
- målning och ytbehandling på glas,
- skylt med tillhörande armatur och stativ,
- markis med tillhörande stativ och tillbehör.

Vid glasskada ersätts också målning, etsning, blästring på glas, larmfolie eller ingjuten larmtråd liksom plastfolie som glaset belagts med.

Undantag finns bland annat för skada till följd av att glaset bearbetas och till följd av att byggnadsarbete utförs på byggnaden eller i lokalen. Även glas i vissa byggnader undantas, exempelvis växthus.

Högsta ersättning är ett basbelopp om inte annat särskilt anges i försäkringsbrevet.

Självrisk är lika med grundsjälvrisk, dock alltid lägst 20% av basbeloppet.

Skada under egen transport

Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd skada under transport inom Norden, med försäkringstagarens egna, leasade eller anställdas transportmedel. Den gäller även under lastning och lossning i samband med sådan transport.

Undantag finns bland annat för

- skada vid yrkesmässig transportverksamhet,
- skada på utrustning eller tillbehör som normalt finns i fordonet (om inte annat framgår av försäkringsbrevet) samt
- skada vid transport till och från plats där försäkrad utför entreprenadarbete samt
- stöld av stöldbegärlig egendom samt pengar och värdehandlingar.

När inte skäliga säkerhetsåtgärder vidtagits eller när skada inträffar vid annat tillfälle än vid ett kortare uppehåll – exempelvis för lunchrast, lastning eller lossning – eller om bilen inte varit låst lämnas ingen ersättning vid skada. Om särskilda skäl föreligger kan dock en begränsad ersättning lämnas.

Högsta ersättning är ett basbelopp om inte annat särskilt anges i försäkringsbrevet.

Självrisk är lika med grundsjälvrisk, dock alltid lägst 20% av basbeloppet.

Cistern- och oljeskada

Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd

- skada på cistern som är avsedd för byggnadens uppvärmning och som är belägen inom fastigheten
- förlust, förstöring eller förorening av vätskan i cisternen

Oljeskada som uppstår genom en oförutsedd utströmning från försäkrad cistern kan ersättas. Skadan kan drabba såväl egen egendom som annans egendom. Till egendom räknas också mark, sjö, vattendrag och vattentäkt.

Högsta ersättning är tio basbelopp om inte annat särskilt anges i försäkringsbrevet.

Självrisk är lika med grundsjälvrisk, dock alltid lägst 20% av basbeloppet.

Maskinskada

När det i försäkringsbrevet anges att maskinförsäkring ingår för byggnad gäller försäkringen för plötslig och oförutsedd skada på följande system

- system för vatten, värme, avlopp, ventilation och elektricitet
- elbelysning och eluttag för motorvärmare – t ex stolpar och ledningar
- hissanläggning, rulltrappa och annan anordning för personbefordran
- tvätt-, kyl- och frysanläggning för gemensamt bruk inom fastigheten
- fordonsport med manöverorgan
- anläggning för sophantering

Maskinförsäkringen gör undantag för skada på viss egendom, exempelvis

- sanitetsgods och hushållsmaskin i bostadslägenhet,
- värmekulvert, borrhål, brunn, simbassäng,
- utbytbara verktyg och förbrukningsmateriel.

Maskinförsäkringen gör också undantag för vissa skadehändelser, exempelvis skada genom

- sprängningsarbete,
- ras, skred, förskjutning och sättning i mark eller grundkonstruktion,
- vatten, som vid regn, snösmältning eller högvatten trängt ut ur avloppsledning eller svämmat över,
- att hav, sjö eller vattendrag svämmat över.

Maskinförsäkringen gäller inte heller för skada

- som är av sådan art att den inte påverkar egendomens användbarhet eller som kan avhjälpas genom normal service eller justering,
- som består i stöld,
- som består i förlust av information på datamedia till följd av felhantering, felprogrammering och liknande,
- som består i förslitning, förbrukning, korrosion – exempelvis rost eller frätning – beläggning, avsättning eller annan gradvis försämring.

Självriskan är lika med grundsjälvriskan, dock alltid lägst 20% av basbeloppet.

Saneringsavtal

För saneringsavtalet svarar Anticimex om inte annat framgår av försäkringsbrevet.

Avtalet omfattar inspektion efter anmodan samt sanering mot skadeinsekter, råttor och möss samt mot övriga insekter som vållar sanitär olägenhet och som avtalet gäller för. Avtalet omfattar även luktsanering och reparation till följd av att person som avidit blivit liggande oupptäckt en längre tid i huset. Ersättning lämnas inte vid skador orsakade direkt eller indirekt av skadedjur.

Avtalet gäller utan självrisk.

Husbocksförsäkring

När det framgår av försäkringsbrevet att försäkringen omfattar husbocksförsäkring, gäller följande.

För husbocksförsäkringen svarar Anticimex om inte annat framgår av försäkringsbrevet.

Angrips byggnad av husbock, hästmyror eller andra träskadeinsekter svarar Anticimex för sanering samt för reparation om verkets bärförmåga äventyras genom angreppet. Högsta ersättning är byggnadens värde men högst 4 000 000 kronor. Försäkringen gäller under förutsättning att byggnaden kan godkännas vid besiktning samt att premie inbetalats.

Uthus i lantbruk och ekonomibyggnader omfattas inte. Ersättning lämnas inte vid angrepp på rötskadat virke eller hus som är byggt med begagnat virke (om inte Anticimex särskilt godkänt detta).

Säkerhetsföreskrifter

En säkerhetsföreskrift är en föreskrift om vissa bestämda handlingsätt eller anordningar som är ägnade att förebygga eller begränsa skada eller om vissa bestämda kvalifikationer hos den försäkrade eller dennes anställda eller andra medhjälpare.

Har säkerhetsföreskrift inte följts kan ersättningen minskas eller i vissa fall helt bortfalla. En begränsad ersättning betalas i vissa fall, i den mån det kan antas att skadan skulle ha inträffat även om bestämmelsen hade iakttagits. I villkoren beskrivs reglerna för nedläggning.

Den försäkrade ska tillse att säkerhetsföreskrift följs av

- den försäkrades företagsledning,
- övriga anställda hos den försäkrade samt
- entreprenörer eller andra uppdragstagare som anlitas av den försäkrade.

Här följer några av försäkringens säkerhetsföreskrifter.

Allmänt

Förutom att du ska följa lagar och förordningar ska du också följa föreskrifter som lämnas av myndighet, tillverkare, leverantör, besiktningssman och liknande.

Revisionsbesiktning

När det i försäkringsbrevet anges att elektrisk starkströmsanläggning ska revisionsbesiktigas gäller de regler som du kan läsa i villkoren.

Heta arbeten

Säkerhetsföreskrifter för heta arbeten gäller för tillfällig arbetsplats där heta arbeten utförs och där fara för brand kan finnas. Med heta arbeten avses svetsning, skärning, lödning, takläggning, bearbetning med snabbgående verktyg och annat arbete som medför uppvärmning eller gnistbildning.

Ett viktigt krav är att den som utför heta arbeten ska ha utbildning. Övriga krav framgår av villkoren.

Tobaksrökning

Rökning får endast förekomma i kontor, matsal och samlingslokal.

Brandsläckning och larm

Brandsläckningsredskap och larmanordningar ska finnas i den utsträckning som anges av kommunens räddningschef och av försäkringsbolaget.

Branddörr och annan sektionering

Branddörr, brandlucka och annan sektionering ska vara stängd under icke-arbetstid.

Uppvärmningsanordning

Brännbart material ska hållas på lämpligt avstånd från heta ytor på eldstäder och rökkanalers eller skyddas med isolering mot överhettning.

Varmluftspanna, byggtork och annan flyttbar anordning för uppvärmning ska vara av typ som är godkänd.

Flyttbar uppvärmningsanordning får inte användas inom brand- eller explosionsfarliga utrymmen.

Byggtork får användas för uppvärmning av byggnad endast i samband med byggnads- eller anläggningsarbete.

Utomhusförvaring av brännbart material

Under annan tid än normal arbetstid eller öppethållandetid får inte brännbart material förvaras på öppen, olåst lastkaj eller på annan plats utomhus inom sex meter från byggnad.

Motordrivet fordon

Motordrivet fordon (motorfordon, traktor, motorredskap, terrängmotorfordon) får införas eller användas i lokal eller upplag endast under vissa förutsättningar. Dessa bestämmelser framgår av villkoren.

Motordrivet fordon får inte utan medgivande av bolaget och kommunens räddningschef garageras inom fabriktions- eller lagerlokal eller upplag.

Datainformation

För såväl programvaror som datainformation ska det finnas en version som inte kan skadas samtidigt som installerade program samt lagrad datainformation. Exempelvis kan förvaring ske i olika byggnader.

Säkerhetskopior ska köras minst en gång om dagen.

Frysning

Skäligen åtgärder ska vidtas för att förhindra skada genom frysning.

Inbrott

Försäkringslokal ska uppfylla för försäkringen gällande krav på skyddsklass* och larmanläggning. Samtliga skyddsanordningar ska vara i funktion, exempelvis

- lås ska vara låsta,
- regler ska vara reglade,
- nyckel eller kod ska inte lämnas i lås eller förvaras i försäkringslokaler*,
- larmanläggning ska vara aktiverad.

Nyckel, kod och låskombination

Nyckel, kod eller låskombination till byggnad och lokal ska handhas på betryggande sätt. Den får exempelvis inte vara märkt eller placerad så att den kan identifieras av obehörig. Den får inte heller förvaras så att den är lättillgänglig för obehörig.

Lås, kod eller låskombination ska omedelbart bytas eller ändras om det finns anledning misstänka att någon obehörigen innehar nyckel eller har kännedom om koden eller låskombinationen.

Handhavande, underhåll och utförande

Egendom ska underhållas och handhas så att skada så långt som möjligt förhindras.

Byggnad och byggnadsdel ska utföras enligt gällande byggnorm.

Åtgärder vid skada

Räddningsplikt

Den försäkrade ska efter förmåga avvärja och begränsa skada samt snarast möjligt omhänderta skadad egendom. Bolaget ersätter skä-

liga kostnader för sådan räddningsåtgärder. När den försäkrade inte uppfyller sin räddningsplikt kan bolaget göra avdrag på den ersättning som bort utgå.

Ersättningskrav

Ersättningskrav ska framställas till bolaget så snart som möjligt dock senast inom sex månader.

Den försäkrade ska alltid specificera sina ersättningskrav och även kunna styrka kraven genom specifikationer, bevis och andra handlingar.

Skadevärdering

Samma regler gäller vid värdering oavsett om egendomen är fullvärde- eller förstariskförsäkrad. Skillnaden mellan försäkringsformerna är däremot att vid fullvärde finns ingen övre gräns för ersättningen.

Vid förstarisk är däremot försäkringsbeloppet den högsta ersättningen.

Det är viktigt att egendomen är försäkrad till sitt rätta värde enligt villkoren. Annars riskerar den försäkrade att inte få full ersättning vid skada.

Byggnad

Byggnad med tillbehör som återställs inom två år värderas till kostnaden för att återställa byggnaden i samma utförande men på ett rationellt sätt beträffande metoder och material.

Skadan värderas till kostnad för återställande minskat med åldersavdrag. Åldersavdrag görs på hela återställandekostnaden – material samt arbete för rivning och återställande.

Lös egendom

Vi avgör om skadad lös egendom ska repareras, ersättas med likvärdig egendom eller ersättas kontant.

Stulna och skadade saker värderas med hänsyn till egendomens ålder och slitage. I de fullständiga villkoren finns regler för hur olika slag av egendom (objekttyper) ska värderas.

Ersättningsregler

I villkoren finns beskrivet hur ersättning beräknas. Från skadebeloppet ska dras eventuell nedsättning samt den självrisk som gäller.

Bolaget har rätt att i stället för att betala kontant ersättning föreskriva att skadad egendom återställs eller tillhandahålla likvärdig egendom.

➔ Hyresförlustförsäkring

Hyresförlustförsäkringen gäller vid avbrott i den försäkrade rörelsen som orsakas genom sådan skadehändelse som egendomsförsäkringen gäller för.

Försäkringen gäller om hyresförlusten beror på

- skada på försäkringsstället och som egendomsförsäkringen (grundförsäkringen) gäller för,
- oförutsett avbrott i tillförsel utifrån av el, gas, vatten eller värme,
- att tillträde till rörelsen hindras genom avspärning beordrad av räddningstjänst eller polismyndighet. Ersättningen är begränsad till 10 basbelopp.

För hyresförlustskada som orsakas av genombrott av kraftverksdamm eller regleringsdamm för kraftproduktion lämnas ingen ersättning.

Hyresförlust

Försäkringen ersätter hyresförlust under ansvarstiden (24 månader om inte annat anges i försäkringsbrevet) räknat från skadedagen.

➔ Ansvarsförsäkring

Försäkringen gäller den försäkrade som ägare, brukare eller tomrättshavare av fastighet vid skada som är hänförlig till försäkrad verksamhet.

Var gäller försäkringen

Försäkringen gäller för skada som inträffar inom Norden, om inte annat framgår av försäkringsbrevet.

Vid försäljnings-, inköps- och studieresor, på konferenser, vid mässdeltagande och dylikt gäller dock försäkringen för skada som inträffar i hela världen.

Vad gäller försäkringen för

Försäkringen skyddar försäkringstagarens skadeståndsskyldighet vid person- och sakskada.

Vid skadeståndskrav som kan omfattas av försäkringen och som överstiger avtalad självrisk, åtar sig bolaget gentemot den försäkrade att

- utreda om skadeståndsskyldighet föreligger,
- förhandla med den som kräver skadestånd,
- föra den försäkrades talan vid rättegång eller skiljemannaförfarande och därvid betala de rättegångs- och skiljemannakostnader som den försäkrade åsamkats eller ålagts att betala och som inte kunnat utfås av motpart eller annan,
- betala det skadestånd som den försäkrade är skyldig att utge.

Försäkringsbeloppet är 10 000 000 kronor. Vid vissa skadehändelser finns en begränsad ersättning som framgår av villkoren. Självrisken är 20% av basbeloppet.

Vad gäller försäkringen inte för

I de fullständiga villkoren finns ett antal undantag. Några av dessa undantag beskrivs nedan. För att få alla detaljer om dessa begränsningar måste du läsa villkoren.

Omhändertagen egendom

Försäkringen gäller inte för skada på egendom som den försäkrade eller annan för hans räkning

- hyr, leasar, lånar eller nyttjar,
- på grund av särskilt åtagande yrkesmässigt lyfter, transporterar eller förvarar,
- uppför eller nedmonterar, om egendomen ingår i byggnadsverk eller broar,
- omhänderhar för att i serie tillverka, bearbeta eller ihopsätta, såvida inte skadan drabbar enbart enstaka exemplar,
- omhänderhar för försäljning.

Trafik med motordrivet fordon

Försäkringen gäller inte för skada som omfattas av trafikförsäkring och som inträffar till följd av trafik med motordrivet fordon och den försäkrade eller någon som denne ansvarar för är ägare, brukare eller förare av det motordrivna fordonet.

Detta undantag tillämpas även om den försäkrade inte tecknat trafikförsäkring.

Luftfartyg, skepp, båtar

Försäkringen gäller inte för skada genom luftfartyg, svävare eller hydrokopter eller sakskada orsakad genom segel- eller maskindrivna skepp och båtar eller genom kollision med av dessa bogserade föremål.

Miljöansvar

Försäkringen gäller inte för skada som består i eller är en följd av miljöskador. Exempelvis förorening av eller annan inverkan på vattendrag, sjö, vattentäkt eller annat vattenområde, grundvatten samt mark, byggnad, anläggning eller anordning.

Undantaget tillämpas inte om skadan beror på att fel tillfälligt begåtts eller att fel plötsligt och oförutsett uppkommit på byggnad, anläggning eller anordning.

I dessa fall gäller försäkringen även för ren förmögenhetsskada dock högst 25 basbelopp per försäkringsår.

Byggherre- och entreprenörsansvar

Försäkringen gäller inte för sakskada eller ren förmögenhetsskada som den försäkrade kan bli ansvarig för enligt miljöskadelagen i egenskap av byggherre eller entreprenör om skadan orsakats genom sprängning, pålning, spontning, schaktning eller grävning.

Böter, viten mm

Försäkringen gäller inte för böter, viten eller straffskadestånd (punitive damages) eller annan liknande ersättning.

Förutsebar skada

Försäkringen gäller inte om den försäkrade har handlat eller underlåtit att handla i medvetande om att detta innebar betydande risk för att skada skulle inträffa.

Lag, myndighets föreskrift, domstols dom eller beslut

Försäkringen gäller inte för skada som orsakats genom åsidosättande av lag, myndighets föreskrift, domstols dom eller beslut, såvida inte den försäkrade kan visa att driftsledningen varken haft eller borde ha haft kännedom om åsidosättandet.

Atomskada

Försäkringen gäller inte för atomskada.

Arbetsskada

Försäkringen gäller inte för arbetsskada. Med arbetsskada avses här alla skador som orsakas arbetstagare på grund av arbete, i samband med arbete eller under arbete.

Ersättning från annan

Försäkringen gäller inte i den mån skada kan ersättas genom socialförsäkring, patientförsäkring, annan gällande försäkring eller ersättningsform eller som tjänsteförmån.

Krav mellan försäkrade

Försäkringen gäller inte för skada som de försäkrade tillfogar varandra.

Åtgärder vid skada

Räddningsplikt

Den försäkrade ska efter förmåga avvärja och begränsa skada samt snarast möjligt omhänderta skadad egendom. Bolaget ersätter skadliga kostnader för sådan räddningsåtgärd. När den försäkrade inte uppfyller sin räddningsplikt kan bolaget göra avdrag på den ersättning som bort utgå.

Anmäla skada

Skada som kan medföra ersättningskrav ska anmälas så snart som möjligt.

Skadeståndskrav ska vidarebefordras till bolaget snarast efter det att försäkrad erhållit kravet. När skadeståndskravet inte framförts till bolaget inom sex månader efter det att försäkrad erhållit kravet är bolaget fritt från ersättningsskyldighet.

➔ Rättsskyddsförsäkring

Försäkringen gäller också den försäkrade som ägare, brukare eller tomträtthavare av fastighet vid skada som är hänförlig till försäkrad verksamhet.

Försäkringen gäller tvist med motpart som har sin hemvist inom Norden eller som avser fastighet belägen inom Norden. Vid skattemål gäller försäkringen endast inom Sverige.

Rättsskyddsförsäkring gäller vid tvistemål och skattemål och ersätter rättegångs- och ombudskostnader. Vissa undantag finns i villkoren.

Högsta ersättning är fem basbelopp per skada och högst 25 basbelopp per försäkringsår.

Självriskan är 20% basbeloppet plus 20% av de kostnader som överstiger 20% av basbeloppet.

Anmälan om tvist

Den försäkrade ska inom sex månader från det att han fick kännedom om försäkringsfallet anmäla detta till bolaget. Anmäls det senare kan ersättningen sättas ned. Den försäkrade anses ha fått kännedom om försäkringsfallet när ombud anlitas i tvist.

Val av ombud

Ombudet ska vara lämpligt med hänsyn till de krav som ställs på ett ombud enligt det lands lag där processen drivs och antingen vara

- advokat eller biträdande jurist på advokatbyrå eller
- annan person som för den enskilda tvisten uppfyller kraven på lämplighet.

Ombudet, bolaget och försäkrad har rätt att begära prövning av ombudets lämplighet hos Sveriges försäkringsförbund. Förbundets beslut är rådgivande.

➔ Särskilda villkor

Den ovan beskrivna grundförsäkringen kan ändras eller utökas genom att försäkringsavtalet även innehåller utökningar som i villkoren anges som "särskilt avtal" eller genom att det i försäkringsbrevet finns angivet ett särskilt villkor. Dessa särskilda villkor beskrivs inte här.

Allmänna villkor företag

Avtalet grundar sig på de uppgifter som försäkringstagaren lämnat till oss. Om denne lämnat felaktiga uppgifter eller förtigt någon omständighet som har betydelse för försäkringen kan följden bli att ersättningen sätts ned eller uteblir.

För denna försäkring gäller försäkringsavtalslagen samt annan Svensk lagstiftning.

Avtalstiden

Försäkringsavtalet gäller ett år om inte annat har avtalats och gäller under den tid som anges i försäkringsbrevet. När försäkringen tecknas samma dag som den ska träda i kraft gäller den dock inte förrän efter det klockslag den är tecknad.

Premiebetalning

Premien för ny försäkring eller utökning av försäkringen (tilläggspremie) ska betalas inom 14 dagar efter den dag vi sänder försäkringsbrev med premiefaktura.

Premien för förnyad försäkring ska betalas senast den dag den nya försäkringstiden börjar. Premien behöver inte betalas tidigare än en månad från den dag vi sänder premiefakturan.

Betalar försäkringstagaren inte premien i rätt tid har denne inget försäkringsskydd. Betalas premien senare börjar försäkringen att gälla dagen efter det att premien är betald.

Förnyelse av försäkring

Vid försäkringstidens slut förnyas försäkringen automatiskt för ytterligare ett år. Försäkringen förnyas inte om försäkringstagaren eller bolaget har sagt upp försäkringen.

Uppgifter för förnyad försäkring

Inför nytt försäkringsår ska försäkringstagaren lämna uppgifter om

- ny-, till- eller ombyggnad av försäkrad byggnad,
- investering av försäkrad egendom
- lönekostnad för senaste kalenderår
- omsättning för senaste räkenskapsår.

Lämnar försäkringstagaren inte uppgifter om nya förhållanden riskerar denne att inte få full ersättning vid skada.

Uppsägning av försäkringen

Försäkringstagaren kan säga upp försäkringen

- vid huvudförfallodagen,
- när försäkringsbehovet har upphört eller
- om vi inte uppfyller våra skyldigheter enligt försäkringsavtalet eller Försäkringsavtalslagen.

Bolaget kan säga upp försäkringen

- vid huvudförfallodagen
- när förhållandena som ligger till grund för försäkringen ändras och risken för skada ökar,
- när försäkringstagaren inte betalar premien i tid eller
- om försäkringstagaren grovt har åsidosatt sina förpliktelser mot oss eller om det finns andra synnerliga skäl.

Vid skada

Skada ska anmälas utan dröjsmål. Dessutom ska den som begär ersättning inge de underlag som behövs för att kunna behandla ärendet (polisrapporten, specificerat krav, läkarintyg mm).

Behandling av personuppgifter

När försäkringstagaren är en fysisk person registrerar vi personuppgifter som är nödvändiga för att vi ska kunna administrera och fullgöra försäkringsavtalet. Uppgifter kan komma att lämnas ut till andra försäkringsbolag inom vår grupp och till andra företag vi samarbetar med. Huvudansvarig för behandling av personuppgifter är det bolag som sålt försäkringen. Du kan vända dig till detta bolag för information och rättelse av personuppgifter som du har rätt till enligt personuppgiftslagen.

Gemensamt skadeanmälningsregister

Vi har rätt att i ett för försäkringsbranschen gemensamt skadeanmälningsregister (GSR) registrera anmälda skador i anledning av denna försäkring.

Om du inte är nöjd

Om försäkringstagaren inte är nöjd med vår skadereglering ska denne i första hand vända sig till den som har handlagt skadan. Ett samtal kan ge oss kompletterande upplysningar och eventuella missförstånd kan klaras upp. Skulle försäkringstagaren fortfarande vara missnöjd kan denne begära att få ärendet prövat av Dina Försäkringar Försäkringsnämnd, Box 2372, 103 18 Stockholm, telefon 08 - 789 48 80, fax 08 - 506 615 01.

Vi står under Finansinspektionens tillsyn och vår marknadsföring omfattas av bestämmelserna i marknadsföringslagen. Vår information tillhandahålls på svenska.