

Villahem – Förköpsinformation

Denna broschyr är en information om innehållet i försäkringen som du har rätt att få innan du köper försäkringen. Det är viktigt att du läser den. Det är en kortfattad översikt av de försäkringsvillkor som gäller för din villahemförsäkring. Vid skada är det alltid de fullständiga villkoren och ditt försäkringsbrev som ligger till grund för skaderegleringen. De villkor som gäller för din försäkring framgår av ditt försäkringsbrev. Villkoren hittar du på vår hemsida www.dina.se. Du kan också beställa dem genom att kontakta ditt Dina-bolag.

Wilken omfattning din försäkring har, vilken egendom som är försäkrad, försäkringsbelopp och grundsjälvrisk framgår av försäkringsbrevet. Om uppgifter i försäkringsbrevet är felaktiga eller om de förhållanden som ligger till grund för din försäkring ändras, måste du genast anmäla det till ditt Dina-bolag.

Om något skydd är särskilt viktigt för dig eller om du behöver råd och hjälp inför ditt köp av försäkring är du alltid välkommen att kontakta ditt Dina-bolag. Du kan även kontakta Konsumentverkets konsumentupplysning Hallå Konsument, www.hallåkonsument.se, konsumentvägledaren i din kommun eller Konsumenternas Försäkringsbyrå, www.konsumenternas.se eller telefon 0200-22 58 00, för kostnadsfri rådgivning.

Försäkringsgivare

Försäkringsgivare är normalt det Dina-bolag som framgår av försäkringsbrevet samt Dina Försäkring AB, Box 2372, 103 18 Stockholm. Om Dina Försäkring AB svarar för hela försäkringsskyddet framgår det av försäkringsbrevet.

För saneringsförsäkringen och träskadeinsektsförsäkringen svarar normalt Anticimex Försäkringar AB, Box 47025, 100 74 Stockholm. Om Dina-bolaget svarar för försäkringsskyddet framgår det av försäkringsbrevet.

När försäkringen innehåller ett skydd för hussvamp är Anticimex Försäkringar AB försäkringsgivare. Om Dina-bolaget svarar för försäkringsskyddet framgår det av försäkringsbrevet.

Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för dig som är försäkringstagare och de hushållsmedlemmar som har samma bostad och folkbokföringsadress som du. Försäkringen gäller också för annan som är ägare till försäkrad fastighet.

Har du eget barn under 18 år som inte är folkbokfört på samma adress gäller försäkringen för barnet under den tid det är hos dig om ersättning inte kan fås från annan försäkring.

Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller inom Norden.

För byggnad och tomtmark gäller försäkringen på den fastighet som anges som försäkringsställe i försäkringsbrevet.

Försäkrad egendom

Lös egendom

Försäkringen gäller för personlig lös egendom som du äger, hyr eller lånar av privatperson och som endast är avsett för privat bruk.

Följande högsta ersättningsbelopp gäller.

• Lösöre på den fastighet som anges som försäkringsställe i försäkringsbrevet	Fullvärde eller valt försäkringsbelopp
• Lösöre på annan plats än fastigheten på försäkringsstället	50 000 kronor
• Pengar	5 000 kronor
• Värdehandlingar	10 000 kronor
• Smycken och armbandsur	150 000 kronor
• Mynt, sedlar, frimärken och medaljer med samlarvärde	25 000 kronor
• Uthus och brygga som du äger och som står på annans mark	50 000 kronor
• Cykel och barnvagn	20 000 kronor
• Av- eller omonterade delar till fordon och farkoster	10 000 kronor

Försäkringen gäller även för lösöre som du äger och använder i förvärvsverksamhet och som inte kan ersättas genom annan försäkring, högsta ersättning är 5 000 kronor.

Byggnad

Försäkringen omfattar byggnad (bostadshus, uthus, garage och utomhuspool) som anges i försäkringsbrevet. Till byggnad räknas även ledning, kulvert, installation, radio-, tv- och parabolantenn samt bränsle på tomten för uppvärmning av försäkrad byggnad.

Följande högsta ersättningsbelopp gäller.

• Byggnad på försäkringsstället som anges i försäkringsbrevet	Fullvärde eller valt försäkringsbelopp
• Radio-, tv- och parabolantenn fast monterad utomhus	50 000 kronor
• Pool och spabad utanför byggnad med installation	Valt försäkringsbelopp

Försäkringen gäller under om- eller tillbyggnad samt för byggnad under uppförande. För byggnadsmaterial, arbetsbodar och verktyg som du anskaffat för byggnadsarbetet är högsta ersättning 50 000 kronor.

Tomtmark

Med tomtmark avses markområde till försäkrad bostadsbyggnad med växtlighet, staket, mur, plattsättning, flaggstång, brygga, fast monterat konstverk, fast monterad belysningsarmatur och eluttag för motorvärme.

Följande högsta ersättningsbelopp gäller.

• Skada på tomtmark genom att olja avsedd för uppvärmning oberäknat strömmat ut från egen oljetank	500 000 kronor
• Skada på tomtmark i övrigt	200 000 kronor

Vad kostar försäkringen

Priset för försäkringen bestäms av flera faktorer exempelvis var du bor, husets byggnadsyta och byggnadsår, hustyp och försäkringsbelopp för lösöre. Valet av självrisk har också betydelse.

Viktiga begränsningar och aktsamhetskrav

I försäkringen finns det begränsningar som anger när försäkringen inte gäller. Dessutom finns det aktsamhetskrav som beskriver hur du ska ta hand om och förvara egendom så att skada så långt som möjligt förhindras. Har du inte följt aktsamhetskraven kan ersättningen sättas ned (minskas). Nedsättningen kan variera beroende på omständigheterna. Vid allvarlig försummelse kan du till och med bli helt utan ersättning.

I denna information har vi under respektive skadehändelse skrivit de begränsningar och aktsamhetskrav som vi tycker är särskilt viktiga att du känner till. Samtliga begränsningar och aktsamhetskrav hittar du i försäkringsvillkoren.

Självrisk

Den grundsjälvrisk som din försäkring gäller med framgår av försäkringsbrevet. Om ingen grundsjälvrisk finns angiven är denna 1 500 kronor.

För vissa skador gäller en tilläggsjälvrisk som finns angiven under respektive skadehändelse i villkoret. Tilläggsjälvrisken ska adderas till grundsjälvrisken. Vissa skadehändelser gäller med en särskild självrisk. Den särskilda självrisken anges under respektive skadehändelse i villkoret och gäller istället för grundsjälvrisken.

Vad ingår i försäkringen

- Stöldskador
- Läckageskador
- Brandskador
- Naturskador (storm, hagel, översvämning, snötryck)
- Skada på installation och hushållsmaskin
- Skada på livsmedel i frys
- Merkostnad och hyresbortfall
- Skada i samband med räddning
- Krisförsäkring
- ID-skydd
- Miljöskada
- Sanering av skadeinsekter
- Skada orsakad av träskadeinsekter
- Hussvamp
- Ansvar
- Rättsskydd
- Överfall
- Resa

Stöld och skadegörelse

Försäkringen gäller vid stöld ur bostad. Den gäller också vid stöld av egendom som du tar med dig utanför bostaden. För pengar och värdehandlingar gäller försäkringen vid stöld i bostad, stöld i låst utrymme på arbetsplatsen under arbetstid, stöld i stöldskyddsskåp, vid rån, väskryckning eller överfall samt på resa.

Viktiga aktsamhetskrav

Här är några exempel på aktsamhetskrav som gäller vid stöld.

- Alla ytterdörrar i bostaden ska vara låsta.
- Nycklar får inte förvaras i närheten av bostaden eller vara försedda med namnuppgifter.
- När du tar med dig egendom utanför bostaden ska du ha uppsikt över egendomen och förvara den på ett betryggande sätt.
- Cykel ska vara låst med av Stöldskyddsföreningen rekommenderat cykellås.
- Barnvagn ska vara fastlåst när den förvaras i olåst utrymme utanför bostaden.
- När du lämnar skidor, snowboard, vattenskidor, wakeboard eller surfingbräda utan uppsikt ska de vara inlåsta eller fastlåsta.

Stölbegärlig egendom

Viss egendom är särskild attraktiv för tjuvar, sådana föremål kallar vi stölbegärlig egendom. Exempel på sådan egendom är smycken, klockor, musikinstrument, antikviteter, konstverk, kameror, mobiltelefoner, datorer, tv-apparater, pälsar, vin och sprit. Du måste vara extra aktsam när du tar med dig sådan egendom utanför bostaden.

Viktiga begränsningar

Stölbegärlig egendom ersätts inte vid en stöld om den lämnas kvar i bilen eller i olåst utrymme på arbetsplatsen. Vid stöld av stölbegärlig egendom i uthus och garage på tomten gäller försäkringen under förutsättning att husets väggar och annan omslutningsyta har samma motståndskraft som bostadshusets väggar och omslutningsyta.

Läckage

Försäkringen ersätter skada som orsakas av att vätska eller ånga oberäknat strömmar ut från exempelvis ledningssystem, tvätt- eller diskmaskin, värmepanna, expansionskärl, oljetank, kyl eller frys, akvarium och vattensäng.

Viktiga begränsningar

Försäkringen ersätter endast läckage från våtrum som är byggt enligt den byggnorm och de branschregler som gällde vid installations-, reparations-, renoverings- eller byggnadstillfället. Ersättning lämnas inte för det ytskikt inklusive tätskikt som läckt och orsakat skadan.

Försäkringen ersätter endast läckage från en installation som är installerad enligt branschreglerna som gällde vid installations-, reparations-, renoverings- eller byggnadstillfället.

Viktiga aktsamhetskrav

Du ska vidta skäliga åtgärder för att förhindra läckageskada. Exempel på sådan åtgärd är att

- ha tillsyn av huset för att tidigt upptäcka om uppvärmningen av huset slutat att fungera eller en begynnande läckageskada. Du ska vidta skäliga åtgärder för att förhindra frysning. Exempel på sådana åtgärder är att
- alla ledningar och behållare töms på vatten och vatten som finns kvar i ledningar eller behållare är antifrysbehandlat eller
- förvissa dig om att huset är tillräckligt uppvärmt för att förhindra frysning.

Brand

Försäkringen gäller för skada genom brand.

Viktiga begränsningar

Ersättning lämnas inte för skada på egendom genom enbart glöd, exempelvis från eldstad eller cigarett.

Viktiga aktsamhetskrav

- Du ska följa kommunens och myndigheters regler för sotning och besiktning.
- Du ska följa Elsäkerhetsverkets regler.
- Eldning med öppen eld utomhus eller inomhus (levande ljus och eldstad) ska utföras med stor försiktighet.
- När aska tas ur eldstad ska den förvaras i plåtkärl med plåtlock.

Storm

Försäkringen ersätter skada på byggnad och uthus på annans mark som blåser sönder vid storm (minst 21 m/sek). Vid lägre vindstyrka lämnas ersättning om byggnad och uthus på annans mark skadas av träd eller flaggstång som blåser omkull.

Försäkringen ersätter också skada på egendom inomhus som är en direkt och oundviklig följd av att byggnaden eller uthuset på annans mark skadas på ovan angivet sätt.

Viktiga aktsamhetskrav

För att förebygga skada till följd av storm ska du se till att flaggstång och träd som är dåligt inte kan skada egendom, om de kan befaras blåsa omkull.

Snötryck

Försäkringen ersätter skada på bostadshus och på egendom i bostadshus som orsakas av att yttertak bryter samman av snötryck.

Viktiga aktsamhetskrav

För att förebygga skada ska du se till att taket blir skottat om snömängden blir hotande stor.

Skada på installation och hushållsmaskin

Försäkringen ersätter skada på installation och hushållsmaskin som är installerade enligt de branschregler som gällde vid installations-, reparations-, renoverings- eller byggnadstillfället.

Viktiga begränsningar

Försäkringen ersätter inte skada på elvärmeslingor i golv i våtrum.

Viktiga aktsamhetskrav

Du ska vidta skäliga åtgärder för att förhindra frysning. Exempel på sådana åtgärder är att

- alla ledningar och behållare töms på vatten och vatten som finns kvar i ledningar eller behållare är antifrysbehandlat eller
- förvissa dig om att huset är tillräckligt uppvärmt tillräckligt för att förhindra frysning.

Krisbehandling

Försäkringen lämnar ersättning för psykolog- eller psykoterapeutbehandling om du drabbas av en krisreaktion till följd av en skada som kan ersättas genom din boendeförsäkring. Försäkringen gäller utan självrisk och för högst 10 behandlingar per skada.

ID-skydd

Om du blir utsatt för en identitetsstöld får du bland annat hjälp med att begränsa skadan och att avvisa felaktiga krav. Försäkringen gäller utan självrisk

Viktiga begränsningar

Försäkringen gäller inte om du råkar ut för en identitetsstöld av någon av någon som omfattas av samma försäkring.

Saneringsförsäkring

Försäkringen gäller för sanering om ditt bostadshus och lösöre angrips av skadedjur eller andra insekter som vållar sanitär olägenhet, exempelvis getingbon, råttor och möss.

Viktiga begränsningar

Försäkringen omfattar inte

- sanering av livsmedel och kläder,
- sanering av lokal eller lösöre som används i rörelse av något slag,
- kostnader för byggtekniska åtgärder, exempelvis upptagning av väggar eller golv,
- direkt eller indirekt skada på egendom.

Skada orsakad av träskadeinsekter och skada efter sent upptäckt dödsfall

Försäkringen omfattar angrepp på försäkrad byggnad av husbock, hästmyra eller andra träskadeinsekter. Försäkringen ersätter nödvändig sanering samt reparation. Reparation omfattar utbyte eller förstärkning av virke vars bärförmåga äventyras genom angreppet.

Om skada inträffat innan försäkringen börjat gälla, men upptäcks efter att försäkringen trätt i kraft, gäller försäkringen för reparation av den del av skadan som inträffat under försäkringstiden.

Viktiga begränsningar

Försäkringen omfattar inte

- byggnad som är eller har varit ekonomibygnad eller uthus vid lantgård,
- reparation vid angrepp på rötskadat virke.

Notera att försäkringen börjar gälla enligt följande.

- För byggnader som vid tecknandet är yngre än tre år och som uppförts med endast nytt torrt virke gäller försäkringen från avtalsdagen.
- För byggnader som är äldre än tre år eller som uppförts, helt eller delvis, med begagnat virke börjar försäkringen gälla från och med godkänd besiktning eller senast sex månader efter avtalsdagen, såvida bolaget inte dessförinnan meddelat att försäkring inte kan lämnas.

Vid sent upptäckt dödsfall omfattar försäkringen insekts- och luktsanering till följd av att en person avlidit i någon av de försäkrade byggnaderna och dödsfallet blivit oupptäckt en längre tid.

Viktiga begränsningar

Försäkringen omfattar inte

- skada på lösöre,
- borttransport av den avlidne,
- indirekta skador och omkostnader, exempelvis tillfällig utflyttning från byggnaden, förlust av hyresintäkter, flyttnings-, städnings- eller lagringskostnader.

Hussvamp

Hussvampsförsäkringen ingår endast om det särskilt anges i försäkringsbrevet för försäkrat bostadshus.

Försäkringen omfattar angrepp av Åkta hussvamp (*Serpula Lacrymans* eller *Serpula Himantoides*) i bostadshus. Försäkringen ersätter sanering och vid behov reparation av virke vars bärförmåga hotas. Ersättning lämnas upp till 1 000 000 kronor. Åldersavdrag görs enligt tabell i villkoret. Självrisken är 10 % av skadebeloppet, dock lägst 10 000 kronor och högst 50 000 kronor.

Viktiga begränsningar

Ersättning lämnas inte för byggnadsdelar utomhus exempelvis balkonger, uterum och liknande. Hussvampsförsäkringen börjar gälla sex månader från försäkringens begynnelse- eller tidigare om försäkringen godkänts vid besiktning. Hussvampsförsäkringen gäller inte för skador som kan härledas till byggnadsdel som undantagits i besiktningsprotokoll och inte heller för skada som inträffat innan försäkringen trätt i kraft.

Ersättning och skadevärdering

Vi avgör om skadad lös egendom ska repareras, ersättas med likvärdig egendom eller ersättas kontant.

Stulna och skadade saker värderas med hänsyn till egendomens ålder och slitage. I det fullständiga villkoret finns tabeller som visar hur stort avdrag vi gör.

Byggnad med tillbehör som återställs inom två år värderas till kostnaden för återställandet med avdrag för ålder och slitage enligt tabell i det fullständiga villkoret. Åldersavdraget är högst 100 000 kronor.

Om marknadsvärdet på byggnaden har minskat med mer än 50 % på grund av ålder och slitage eller andra omständigheter, jämfört med en ny motsvarande byggnad, värderas skadan till skillnaden mellan fastighetens marknadsvärde före och efter skadan.

Samma regler gäller vid värdering oavsett om byggnad eller lös egendom är fullvärdes- eller förstariskförsäkrad. Skillnaden mellan försäkringsformerna är att vid fullvärde finns det ingen övre gräns för ersättningen. Vid förstarisk är försäkringsbeloppet den högsta ersättningen.

Ansvar

Om du orsakar skada på person eller egendom kan du bli skadeståndsskyldig. Ansvarsskyddet gäller för dig som privatperson och som fastighetsägare eller tomträtthavare till försäkrad fastighet.

Om du får krav på skadestånd hjälper vi dig att

- utreda om du är skadeståndsskyldig,
- förhandla med den som kräver skadestånd,
- föra din talan vid rättegång och betala dina rättegångskostnader,
- betala det skadestånd som du blir ålagd att betala.

Högsta ersättning är 5 000 000 kronor per försäkringsår. Självrisken är 1 500 kronor.

Viktiga begränsningar

Försäkringen gäller inte för skadestånd som har samband med din yrkes- eller tjänsteutövning eller som ägare eller förare av båt och motorfordon. Det gäller inte heller för skadestånd från någon som omfattas av samma villahemförsäkring som du.

Rättsskydd

Vid tvist som innebär att du som privatperson eller i egenskap av ägare till försäkrad byggnad behöver anlita advokat betalar vi advokat- och rättegångskostnader upp till 300 000 kronor per tvist varav högst 30 000 kronor för egna utredningskostnader och bevisning. Rättsskyddet gäller bara sådana kostnader som du inte kan få ersättning för av staten eller motparten. Självrisken är 25 % av kostnaderna, lägst 1 500 kronor.

Viktiga begränsningar

Vissa tvister är undantagna från rättsskyddet till exempel tvister i samband med yrkesutövning och småmål (tvister som handlar om belopp under 50 % av prisbasbeloppet). Tvist med någon som du är eller har varit gift eller sambo med kan inte ersättas genom försäkringen, dock ersätts tvist om underhållsbidrag, umgängesrätt, vårdnad eller barns boende efter ett år från beslut eller dom i vårdnadsfrågan. Försäkringen gäller inte för brottmål eller förvaltningsrättsliga ärenden.

Överfall

Om du blir utsatt för misshandel, vissa sexualbrott eller annat uppsåtligt våld betalar vi överfallsersättning. Ersättningens storlek beror på vilket brott du har utsatts för. Råkar du ut för ett överfall som ger en bestående skada kan du även få ersättning för invaliditet. Högsta ersättning är 1 000 000 kronor. Självrisken är 1 500 kronor.

Viktiga begränsningar

Överfallsskyddet gäller inte när du skadas av någon du bor tillsammans med.

Viktiga aktsamhetskrav

För att förhindra skada ska du inte själv tillgripa våld, provocera eller ge dig in i situationer där slagsmål förekommer.

Resa

Försäkringen gäller vid resa i hela världen under de första 45 dagarna. Ska du vara utomlands längre tid kan försäkringen förlängas. Kontakta ditt Dina-bolag för att teckna ett förlängt reseskydd.

Resesyddet gäller för skada på resgods genom en plötslig och oförutsedd händelse.

Följande högsta ersättningsbelopp gäller för alla som omfattas av försäkringen. Det är endast beloppet för resehandlingar som gäller per resenär.

- Lösöre 50 000 kronor
- Pengar och värdehandlingar 10 000 kronor
- Resehandlingar 25 000 kronor

Viktiga begränsningar

Ersättning lämnas inte för pengar, värdehandlingar och resehandlingar som lämnas kvar i bil eller båt. Försäkringen ersätter inte heller stöldbegärlig egendom, pengar, värdehandlingar eller resehandlingar som förvaras i incheckad resväska. Försäkringen gäller inte för skada som har samband med yrkes- eller tjänsteutövning.

Viktiga aktsamhetskrav

Du måste vara aktsam om egendom som du tar med dig på resa. Du ska vara särskilt försiktig med stöldbegärlig egendom, pengar, värdehandlingar och resehandlingar. När du lämnar resgods på hotellrummet ska dörrar och fönster vara stängda och reglade. Stöldbegärlig egendom, pengar, värdehandlingar och resehandlingar ska dessutom vara inlåst i skåp eller låda. När du lämnar skidor, snowboard, surfingbräda eller liknande ska egendomen var inlåst eller fastlåst.

Utöver resgods omfattar resesyddet även ansvar, rättsskydd och överfall. Du kan också få ersättning för kostnader när du blir akut sjuk eller drabbas av en olycksfallsskada. Försäkringen ersätter vårdkostnad, tandskadekostnad och reskostnad för vård och behandling.

Viktiga begränsningar

Försäkringen gäller inte för

- kostnad som beror på att vårdbehov förelåg innan resan,
- kostnad i samband med graviditet efter den 28:e graviditetsveckan,
- kostnad som har samband med eller förorsakats av plastikoperation eller medicinsk skönhetsbehandling,
- skada som inträffat under deltagande i riskfylld aktivitet, till exempel långsegling, skärmflygning och extremskidåkning.

Om läkare bedömer att du måste återvända till Sverige för att få vård ersätter resesyddet merkostnad för hemtransporten. Hemtransporten ska vara godkänd av SOS International. Vid avbrott på resan på grund av sjukdom eller olycksfallsskada kan ersättning lämnas för outnyttjad reskostnad. Ersättning lämnas inte för de första 48 timmarna utan först för tid därefter. Du måste ha ett intyg från läkare på resmålet som bekräftar att du är sjukskriven, beordrad stillhet på hotellet eller blivit inlagd på sjukhus.

I försäkringen ingår även ersättning vid försening. Om ditt resgods blir försenat till resmålet utomlands mer än åtta timmar lämnas ersättning för varje 24-timmars period med 300 kronor. Vid resgodsförsening krävs det ett intyg på förseningen från transportföretaget.

Blir du försenad på grund av trafikolycka, oförutsett trafikhinder eller väderlekshinder på väg till resans utgångspunkt och missar avgången kan ersättning lämnas för skäligena kostnader för att hinna fram i tid eller ansluta dig till resan senare.

Viktiga aktsamhetskrav

Du ska planera din resa så att du enligt resplanen är två timmar före avgång vid resans utgångspunkt. Har du inte gjort det och missar avgången riskerar du att inte få full ersättning för kostnader att ansluta dig till resan.

Försäkringen gäller också för nödvändiga och skäligena merkostnader vid evakuering hem till Sverige om det i området där du befinner dig inträffar en naturkatastrof, terrorhandling eller epidemi och UD rekommenderar att området ska lämnas. Försäkringen ersätter också förlust av resgods som konfiskerats eller som du tvingas lämna kvar på grund av evakueringen. Högsta ersättning är 10 000 kronor per försäkrad.

Tilläggsförsäkringar

Du kan komplettera din försäkring genom att teckna tilläggsförsäkringar. I ditt försäkringsbrev framgår vilka tilläggsförsäkringar du har utökat försäkringen med. Här följer en beskrivning av tilläggsförsäkringarna.

Allrisk för lösöre

Gäller för skada på eller förlust av lösöre genom en plötslig och oförutsedd händelse. Högsta ersättning är 50 000 kronor.

Viktiga begränsningar

Ersättning lämnas inte för förlust av pengar. Försäkringen omfattar inte heller skada på djur eller skada som djur orsakar.

Golf

Försäkringen gäller i hela världen för skada på eller förlust av golfutrustning som du äger, hyr eller lånar. Högsta ersättning är 50 000 kronor. Slår du hole-in-one betalar försäkringen 1 000 kronor om du skickar in ett signerat scorekort. Försäkringen gäller utan självrisk.

Samlingar, smycken och armbandsur

Försäkringen gäller för smycken, armbandsur och samling av mynt, sedlar, frimärken och medaljer som anges i försäkringsbrevet. Ersättning lämnas för skada på eller förlust av egendom som förvaras i bostaden, i stöldskyddsskåp eller bankfack genom stöld-, läckage-, brand- eller naturskada. Om värdet för ett smycke eller ett armbandsur överstiger 10 000 kronor ska du ha ett värderingsintyg utfärdat av en värderingsman. Högsta ersättning är det belopp som anges i försäkringsbrevet.

Värdeföremål

Försäkringen gäller för värdefulla föremål exempelvis smycken och tavlor som särskilt anges i försäkringsbrevet. Ersättning lämnas för skada eller förlust genom en plötslig och oförutsedd händelse. Högsta ersättning är det belopp som anges i försäkringsbrevet.

Allrisk för byggnad och tomtmark

Ersätter skada genom plötslig och oförutsedd händelse på byggnad och tomtmark. Högsta ersättning är 200 000 kronor.

Försäkringen reducerar självrisk till den avtalade grundsjälvrisk vid skada på byggnad och tomtmark på grund av jordrörelse, översvämning, dammbrott eller skada enligt 10.2.5.10 Hus under uppförande, om- eller tillbyggnad.

Vid ersättningsbar skada på byggnad och tomtmark är åldersavdraget aldrig mer än 10 000 kronor. Det gäller dock inte vid skada på installation enligt avsnitt 10.2.5.1 eller för byggnadsdel som helt uttjänt.

Viktiga begränsningar

Ersättning lämnas inte för skada på grund av utströmning från dräneringssystem, stuprör och takrännor, läckage från tak, fukt, röta, mögel, rost, väderleksrelaterade skador och inte heller för skada orsakad av insekter och djur.

Småbåt

Försäkringen ersätter skada genom en plötslig och oförutsedd utifrån kommande händelse på en småbåt som du äger för privat bruk. Med småbåt avses båt, segelbräda, kajak, kanot eller liknande med en segelyta på högst 15 kvm, skrov som är längst 6 meter och en motorstyrka som är högst 15 hk. Högsta ersättning är 50 000 kronor.

Viktiga aktsamhetskrav

- När båten är förtöjd ska den klara vind och sjö som kan förekomma på platsen.
- Motor som är monterad på båten ska vara låst med av Stöldskyddsföreningen godkänt lås.

Bostadsrätt

Försäkringen ersätter skada på fast egendom i bostaden som du har ett underhållsansvar för enligt bostadsrättslagen och föreningens stadgar. Försäkringen innehåller även ett skydd för fast inredning i bostaden samt för inglasad altan eller balkong som du äger. Försäkringen gäller för skadehändelser enligt avsnitt 10.2 i villkoret. Skadehändelsens undantag och aktsamhetskrav gäller även för Bostadsrättsförsäkringen. Försäkringen gäller med fullvärde vilket innebär att det inte finns något tak för ersättningens storlek.

Din bostadsrätt är även skyddad för skador genom plötsliga och oförutsedd händelser, högsta ersättning för en sådan skada är 200 000 kronor.

Viktiga begränsningar

Ersättning lämnas inte för skada som kan ersättas genom fastighetsägarens försäkring. Vid skada orsakad av läckage genom tätskikt lämnas inte ersättning för det ytskikt inklusive tätskikt som har läckt och orsakat läckageskadan.

Hästillbehör

Försäkringen ersätter skada på eller förlust av hästillbehör genom plötslig och oförutsedd händelse. Med hästillbehör avses utrustning och material till hästen exempelvis sadel, träs, grimma, ryktutrustning, foder, sulky och andra hästdragna släp. När du lämnar egendomen utan uppsikt i exempelvis stallet ska den förvaras i låst utrymme. Du kan välja försäkringsbelopp mellan 50 000 kronor till 200 000 kronor.

Viktiga begränsningar

Försäkringen ersätter inte ryttarens utrustning och hästtransportfordon.

Extra Reseskydd

Extra Reseskydd utökar det reseskydd som du har i din villahemförsäkring med:

- Avbeställningsskydd som ersätter kostnad för resa som du tvingas avbeställa på grund av akut sjukdom, olycksfallsskada eller dödsfall som drabbar dig eller närstående person. Du har också rätt att avbeställa din resa om det bryter ut krig, naturkatastrof eller epidemi i det land som du skulle besöka. Du som har ditt djur försäkrat hos oss har också rätt att avbeställa din resa om djuret drabbas av akut sjukdom eller olycksfallsskada som är ersättningsbar genom djurförsäkringen.
- Högre ersättningsbelopp för den egendom du har med dig på resan (högst 100 000 kronor).
- Högre ersättningsbelopp för merkostnader för att ansluta dig till en resa när du exempelvis har missat flyget (högst 15 000 kronor).
- Om resväskan blir försenad mer än 8 timmar får du ersättning med 1 500 kronor per försäkrad dock sammanlagt högst 6 000 kronor.
- Högre ersättningsbelopp för reseavbrott. Om du blir sjukskriven eller intagen på sjukhus lämnas ersättning till dig med högst 1 000 kronor per dag och längst i 45 dagar. Samma ersättning lämnas om du av läkare ordinerats att helt avstå från att utöva för resan avsedd aktivitet (exempelvis att spela golf, åka skidor, bada och sola mm). Försäkringen ersätter reseavbrott utan karenstid.
- Ersättningsresa som ersätter hela reskostnaden för samtliga försäkrade om du
 - skulle sjukskrivas eller beordras stillhet på hotell eller motsvarande under mer än halva restiden,
 - blir inlagd på sjukhus under mer än halva antalet resdagar,
 - får åka hem i förtid på grund av att ditt djur som är försäkrat hos oss drabbas av en ersättningsbar akut sjukdom eller olycksfallsskada under resans första hälft,
 - får åka hem i förtid på grund av medicinska skäl under resans första hälft.

Du måste ha ett intyg från läkare på resmålet som bekräftar att du är sjukskriven, beordrad stillhet på hotellet eller blivit inlagd på sjukhus.

Högsta ersättning är 50 000 kronor per försäkrad dock sammanlagt högst 100 000 kronor.

- Om du hyr en bil på din resa utomlands och råkar ut för en skada så får du ersättning för hyrbilens självrisk. Högsta ersättning är 10 000 kronor.

Magasinerat lösöre

Försäkringen gäller för lösöre på det försäkringsställe som anges i försäkringsbrevet och för de skadehändelser som anges i avsnitt 10.2 i försäkringsvillkoret. Högsta ersättning är det belopp som anges i försäkringsbrevet.

Viktiga begränsningar

- Försäkringen gäller inte för pengar, värdehandlingar eller mynt-, sedel- och frimärkssamling.
- För stöldbegärlig egendom gäller försäkringen endast om egendomen förvaras i bostad eller är inlämnad till näringsidkare/serviceinrättning för förvaring, exempelvis magasineringsföretag.

Allmänna villkor Konsument

Lag, försäkringsavtalets start och längd

Försäkringsavtalslagen gäller för din försäkring. Försäkringen börjar gälla från den tidpunkt vi kommit överens om. Försäkringsavtalet är ettårigt och förnyas om inte annat avtalats.

När du köper en ny försäkring av oss

- skickar vi denna information, försäkringsbrev och faktura. På försäkringsbrevet framgår försäkringens omfattning, vilken egendom som är försäkrad, försäkringsbelopp, självrisk mm. Du har 14 dagar på dig att betala försäkringen från den dag vi skickar fakturan till dig.

Information om din ångerrätt

Enligt distansavtalslagen har du rätt - att inom en viss tid - ångra ett köp som du gjort på distans, t ex via telefon eller internet. Ångertiden är 14 dagar från den dag köpet genomfördes. Ångrar du dig inom denna tid kontaktar du oss. Har du betalt försäkringen betalar vi tillbaka pengarna, med avdrag för den tid som försäkringen varit gällande. Har du inte betalt försäkringen får du en faktura med ett belopp för tiden som försäkringen varit gällande.

När din försäkring förnyas

- skickar vi försäkringsbrev, faktura och information om eventuella ändringar i försäkringens villkor och pris. Försäkringen ska betalas senast på förfallodagen, du har dock alltid en månad på dig att betala från den dag vi skickade fakturan till dig.

Om uppgifter i försäkringsbrevet är felaktiga

- eller om de förhållanden som ligger till grund för din försäkring ändras, måste du genast anmäla det till oss. Om du lämnat felaktiga uppgifter eller förtigt någon omständighet som har betydelse för försäkringen kan försäkringsersättningen sättas ned eller helt utebli.

Betalar du inte försäkringen i rätt tid

- skickar vi ett meddelande om att försäkringen sägs upp efter 14 dagar. Betalar du inom denna 14-dagarsperiod fortsätter försäkringen att gälla. Betalar du efter det att försäkringen har upphört, behandlas detta som en begäran om ny försäkring med startdatum dagen efter den dag du betalade premien.

Påminnelseavgift

Betalar du inte försäkringen i rätt tid tar vi ut en påminnelseavgift.

Vid skada

Skada ska anmälas utan dröjsmål. Dessutom ska den som begär ersättning lämna de underlag som behövs för att kunna behandla ärendet (polis-anmälan, specificerat krav, läkarintyg mm).

Räddningsåtgärder

Du ska efter förmåga hindra skada som är på väg att inträffa och begränsa skada som inträffat.

Preskription

Preskriptionstiden är som huvudregel tio år. När preskriptionstiden har löpt ut innebär det att du inte längre har rätt att begära ersättning av oss. Preskriptionstiden börjar löpa när du enligt försäkringsvillkoren faktiskt har rätt att kräva ersättning eller annat försäkringsskydd från oss. För skador som visar sig först efter lång tid finns vissa undantagsregler som ger en längre preskriptionstid. Om du har anmält skadan till oss inom preskriptionstiden har du alltid sex månader på dig att väcka talan från det att vi har lämnat slutligt besked i ersättningsfrågan.

Behandling av personuppgifter

Dina Försäkringar registrerar och behandlar sådana personuppgifter som är nödvändiga för att vi ska kunna bedöma försäkringsansökningar, administrera försäkringsavtal, utreda skadeärenden, upprätta försäkringsstatistik, bedriva produktutveckling och genomföra marknadsföring. Genom att lämna dina personuppgifter till oss samtycker du till att vi behandlar dem för att fullgöra våra åtaganden enligt ovan.

Insamlade uppgifter kommer att sparas i våra datasystem och behandlas med respekt för din personliga integritet enligt personuppgiftslagen.

Uppgifterna kommer normalt direkt från dig eller från andra bolag inom Dina Försäkringar. Uppgifter kan komma att lämnas ut till andra bolag inom Dina Försäkringar, till andra företag som vi samarbetar med samt till myndigheter om detta följer av lag.

Ansvarig för behandlingen av personuppgifter är Dina Försäkring AB alternativt ditt lokala försäkringsbolag vars namn och kontaktuppgifter framgår av försäkringsbrevet och på hemsidan www.dina.se. Du kan vända dig till något av bolagen för att skriftligen en gång per år begära information om de personuppgifter som behandlas. Du kan också när som helst anmäla att dina personuppgifter inte ska användas för direktmarknadsföring eller anmäla rättelse av felaktig eller missvisande uppgift.

Gemensamt skadeanmälningssystem

För att minska försäkringsbolagens kostnader för ersättning som baseras på oriktiga uppgifter använder sig bolaget också av ett för försäkringsbranschen gemensamt skadeanmälningssystem (GSR). Registret innehåller vissa uppgifter om skadan samt uppgift om vem som har begärt ersättning och används endast i samband med skadereglering. Det innebär att bolaget får reda på om du tidigare anmält någon skada hos annat försäkringsbolag. Bolaget kan också komma att lämna uppgifter till Larmtjänst som är samverkansorganet för försäkringsbranschen vad gäller utredning av oklara uppgifter och eftersökning av stulen egendom.

Personuppgiftsansvarig för GSR är GSR AB, Box 24171, 104 51 Stockholm. Personuppgiftsansvarig för Larmtjänst är Larmtjänst AB, Box 24158, 104 51 Stockholm.

Om du inte är nöjd med vår skadereglering

- kan du i första hand vända dig till den som har handlagt skadan. Ett samtal kan ge oss kompletterande upplysningar och eventuella missförstånd kan klaras upp. Om ditt missnöje fortfarande kvarstår efter att ha pratat med den som handlagt ditt ärende har du möjlighet att kontakta bolagets klagomålsansvarige.

Skulle du fortfarande vara missnöjd kan du begära att få ditt ärende prövat av Dina Försäkringar Försäkringsnämnd, Box 2372, 103 18 Stockholm, telefon 08-5180 37 00, fax 08 5180 39 17.

Du kan också vända dig till Allmänna Reklamationsnämnden som prövar ditt ärende kostnadsfritt. ARN har följande adress och telefonnummer: Box 174, 101 23 Stockholm, telefon 08-508 860 00.

Du kan också få kostnadsfri rådgivning av Konsumenternas Försäkringsbyrå, Box 24215, 104 51 Stockholm, telefon 0200-22 58 00 eller hos din kommunala konsumentvägledare.

Mer information om var du kan vända dig och hur du ska göra om du inte är nöjd finner du på vår hemsida, www.dina.se.

Din rätt att säga upp försäkringen

- Till försäkringstidens utgång

Vill du säga upp försäkringen till försäkringstidens utgång, kan du göra uppsägningen när som helst dessförinnan. En förnyad försäkring upphör också omedelbart, om du utan att betala premie för denna försäkring, tecknar en motsvarande försäkring hos ett annat försäkringsbolag.

- Under försäkringstiden

Du får säga upp försäkringen direkt om försäkringsbehovet faller bort. Du får också säga upp försäkringen om vi inte uppfyller våra skyldigheter enligt försäkringsavtalet eller försäkringsavtalslagen. Har vi förnyat din försäkring kan du, innan du betalt någon del av premien, säga upp försäkringen direkt.

Vår rätt att säga upp försäkringen

- Till försäkringstidens utgång

Vi får säga upp försäkringen om vi har särskilda skäl att inte längre bevilja den. Vår uppsägning gäller endast om meddelande sänts till dig senast en månad före försäkringstidens utgång.

- Under försäkringstiden

Vi får säga upp försäkringen om du grovt har åsidosatt dina förpliktelser mot oss eller om det finns andra synnerliga skäl. Vår uppsägning blir gällande 14 dagar efter den dag då vi sänt meddelande till dig om uppsägningen.

Vi står under Finansinspektionens tillsyn och vår marknadsföring omfattas av bestämmelserna i marknadsföringslagen. Vår information tillhandahålls på svenska.